RESILIATION DE BAIL

Monsieur le Directeur d'Habitat 17,

Je (Nous) soussigné(e)(ons) .....

.....

locataire(s) du logement n°.....adresse.....

.....

ai (avons) l'honneur de vous demander de résilier le contrat de location que vous (nous) m'avez consenti pour le logement susvisé et ses annexes.

Ce congé vous est envoyé en respectant les conditions prévues à l'article 15-1 de la Loi n°89-462 du 6 juillet 1989 et notamment le délai de préavis qui va courir à compter du jour de la réception du présent congé, envoyé en recommandé avec accusé de réception, soit :

☐ **Délai de préavis de TROIS MOIS (cas général).**

☐ **Délai de préavis réduit à UN MOIS, sous réserve de conformité aux dispositions légales et/ou réglementaires : Préciser le motif*.....**

.....

Joindre vos justificatifs* à la présente pour la prise en compte de la réduction de votre préavis.

En conséquence, je (nous) quitterai(ons) les lieux au plus tard le __/__/____, et déclare(ons) être pleinement conscient(e)(s) qu'après envoi de cette lettre de congé, je (nous) ne pourrai(ons) plus revenir sur ma (notre) décision, sauf consentement exprès d'Habitat 17.

Je (Nous nous) m'engage(ons) pour cette date à vous restituer les locaux libres de tout meuble, de toute occupation, propres et en bon état de réparations locatives.

Et (nous) m'engage(ons) par ailleurs, à effectuer les démarches nécessaires à la restitution du logement:

- **Pré-visite faite par le représentant d'Habitat 17**
- **Visites éventuelles pour relocation**
- **Rendez-vous pour l'état des lieux de sortie et la remise des clés**

Conformément à l'article 15 de la Loi n°89-462 du 6 juillet 1989, je (nous) continuerai(ons) à vous régler le loyer et les charges jusqu'à la fin de mon (notre) préavis.

Veuillez agréer, Monsieur le Directeur d'Habitat 17, l'expression de ma (notre) considération distinguée.

Fait à .....le .....

Signature(s) du/des titulaire(s) du bail

Votre nouvelle adresse: elle doit être impérativement renseignée, afin de permettre à Habitat 17, de vous adresser le décompte définitif avec la restitution de votre dépôt de garantie : .....
.....
.....
.....
.....
N° de téléphone : __/__/__/__/__

Habitat 17
9 et 11 avenue de Mulhouse
17041 LA ROCHELLE Cedex 1

**Mention et documents obligatoires pour l'obtention de la réduction du préavis.*